

Medienmitteilung

PSP/REG: Fusionsvorbereitungen auf Kurs – neue Termine für ordentliche Generalversammlung und Bilanzmedienkonferenz

Glattbrugg, 2. Februar 2004 – Die Ende November 2003 aufgenommenen Vorbereitungen zur Fusion der beiden an der SWX Swiss Exchange kotierten Immobiliengesellschaften PSP Swiss Property AG (PSP) und REG Real Estate Group (REG) verlaufen planmässig. Die gegenseitige Due Diligence sowie die Verhandlungen über den Fusionsvertrag und die Bestimmung des Austauschverhältnisses sind im Gange.

PSP und REG planen ihren jeweiligen Jahresabschluss 2003 sowie die Ergebnisse der Fusionsverhandlungen am 5. April 2004 zeitgleich zu veröffentlichen und im Rahmen einer gemeinsamen Medien- und Analystenkonferenz zu präsentieren.

Die ordentlichen Generalversammlungen der PSP und der REG, an denen die geplante Fusion genehmigt werden soll, finden am 10. Mai 2004 in Zürich statt. Die eingetragenen Aktionäre beider Gesellschaften werden nach der Bilanzmedienkonferenz schriftlich zur Generalversammlung eingeladen und informiert.

Somit entfallen die bisher publizierten Termine für die Bilanzmedienkonferenz und die ordentliche Generalversammlung der PSP.

Mit der geplanten Fusion entsteht in der Schweiz die mit Abstand grösste kotierte Immobiliengesellschaft. In Kontinentaleuropa würde sie gemessen an der derzeitigen Börsenkaptalisierung beider Gesellschaften unter den zehn grössten Immobiliengesellschaften rangieren.

Finanzberater der PSP ist JP Morgan, Finanzberater der REG die Deutsche Bank; UBS unterstützt PSP und REG bei der Abwicklung und Umsetzung der Fusion. Die Bewertung der beiden Portfolios erfolgt durch die Immobilienbewertungsgesellschaft Wüest & Partner.

Agenda:

Bilanzmedienkonferenz und	
Ergebnisse Fusionsverhandlungen:	5. April 2004
Ordentliche Generalversammlung:	10. Mai 2004

Auskünfte erteilen

PSP Swiss Property
Luciano Gabriel, Chief Financial Officer
Tel. +41 (0)1 625 50 47
Vasco Cecchini, Investor Relations
Tel. +41 (0)1 625 57 23
Feldeggstrasse 5
CH-8152 Glattbrugg
investor.relations@psp.info
www.psp.info

PSP Swiss Property – führendes Schweizer Immobilienunternehmen

Als führendes Schweizer Immobilienunternehmen besitzt die PSP Swiss Property 122 Büro- und Geschäftshäuser im Wert von CHF 2.9 Mrd. an ausgezeichneten Lagen in den Schweizer Wirtschaftszentren, vorab Zürich und Genf. Nebst den eigenen Liegenschaften bewirtschaftet die PSP Swiss Property auch Immobilien von institutionellen Kunden. Insgesamt werden Immobilien im Wert von rund CHF 12 Mrd. bewirtschaftet. In der Schweiz ist die PSP Swiss Property an acht Standorten mit rund 180 Mitarbeitenden vertreten. Das Ziel der PSP Swiss Property ist es, Mehrwerte für ihre Aktionäre und Kunden zu erreichen.

SWX Swiss Exchange – Symbol: PSPN, Valor: 1042810