

Medienmitteilung
zur sofortigen Veröffentlichung

8. April 2005

PSP Swiss Property AG
Kolinplatz 2
CH-6300 Zug

Telefon +41 41 728 04 04
Telefax +41 41 728 04 09
info@psp.info
www.psp.info

Ausschüttung von CHF 1.98 pro Aktie an die Aktionäre der PSP Swiss Property AG

Mit grossem Mehr hat die Generalversammlung vom 8. April 2005 in Zürich die Kapitalherabsetzung sowie die weiteren Anträge des Verwaltungsrats genehmigt.

Die Aktionäre der PSP Swiss Property AG haben allen Anträgen des Verwaltungsrats zugestimmt. Zwecks Nennwertrückzahlung an die Aktionäre wird das Aktienkapital von CHF 787.014 Mio. auf CHF 694.148 Mio. reduziert - der Nennwert pro Aktie wird von CHF 16.78 auf CHF 14.80 herabgesetzt. Die Barauschüttung von CHF 1.98 pro Aktie (Vorjahr Dividende von CHF 1.65) wird voraussichtlich gegen Ende Juni 2005 erfolgen.

Das genehmigte Aktienkapital wurde aufgestockt und um zwei Jahre verlängert - neu beträgt dieses, bei einem Nennwert von CHF 14.80 pro Aktie, CHF 148 Mio., die Ausübungsfrist endet am 8. April 2007.

Verwaltungsratsmitglied Dr. Leonhard Fopp wurde für eine Amtszeit von drei Jahren wiedergewählt.

Weitere Informationen

Dr. Luciano Gabriel
Chief Financial Officer
Tel. +41 (0)44 625 50 47

Vasco Cecchini
Investor and Public Relations Officer
Tel. +41 (0)44 625 57 23

Agenda

Publikation Halbjahreszahlen 2005

30. August 2005

PSP Swiss Property - führendes Schweizer Immobilienunternehmen

PSP Swiss Property besitzt Büro- und Geschäftshäuser im Wert von CHF 4.3 Mrd. an zentralen Lagen in den wichtigsten Schweizer Städten. Nebst den eigenen Liegenschaften bewirtschaftet PSP Swiss Property auch Immobilien von institutionellen Kunden. Der Gesamtwert der bewirtschafteten Portfolios beträgt rund CHF 13 Mrd. In der Schweiz ist PSP Swiss Property an acht Standorten mit rund 200 Mitarbeitenden vertreten.

SWX Swiss Exchange - Symbol: PSPN, Valor: 1829415