

Datum: 14.11.2012

# FINANZ und WIRTSCHAFT



p | s | p  
Swiss Property

Finanz und Wirtschaft  
8021 Zürich  
044/ 298 35 35  
www.fuw.ch

Medienart: Print  
Medientyp: Publikumszeitschriften  
Auflage: 29'790  
Erscheinungsweise: 2x wöchentlich

Themen-Nr.: 230.15  
Abo-Nr.: 1068523  
Seite: 16  
Fläche: 2'921 mm<sup>2</sup>

**PSP Swiss Property bestätigt Gewinnprognosen:** Die Immobiliengesellschaft steigerte in den ersten drei Quartalen den Gewinn ohne Neubewertungseffekt gegenüber der Vorjahresperiode 8,3% auf 122,5 (113,1) Mio. Fr. Das Portfolio hat einen Wert von 5,83 Mrd. Fr. Ausgewiesen wird eine Eigenkapitalquote von 57,2%. Das Management bestätigt die Betriebsgewinnprognose für 2012 von rund 235 (Vorjahr: 232) Mio. Fr. Die Namenaktien werden zu 83.50 Fr. mit einer Prämie von 8% auf den Buchwert nach latenten Steuern (Net Asset Value) von 77.22 Fr. gehandelt.