

Datum: 12.11.2016

Neue Zürcher Zeitung



p | S | p
Swiss Property

Neue Zürcher Zeitung
8021 Zürich
044/ 258 11 11
www.nzz.ch

Medienart: Print
Medientyp: Tages- und Wochenpresse
Auflage: 110'854
Erscheinungsweise: 6x wöchentlich

Themen-Nr.: 230.015
Abo-Nr.: 1068523
Seite: 30
Fläche: 5'174 mm²

PSP Swiss Property ist weiterhin gut unterwegs

msf. · Die zweitgrösste Schweizer Immobiliengesellschaft, PSP Swiss Property, zeigt sich nach neun Monaten optimistisch. Ihr operatives Ergebnis auf Stufe Ebitda hat sie gegenüber dem Vorjahr um 5% auf 184,6 Mio. Fr. gesteigert, auch beim Reingewinn legte sie merklich zu, und zwar um knapp 8% auf 132 Mio. Fr. Berücksichtigt man allerdings negative Bewertungsdifferenzen von 38,4 Mio. Fr. im Liegenschaftenportfolio, so sank der Gewinn um 22,4% auf 102,8 Mio. Fr. Ungeachtet des leichten Gegenwinds am Immobilienmarkt geht die Gesellschaft unverändert davon aus, ihr operatives Ergebnis 2016 auf 240 Mio. Fr. anheben zu können, was einem Plus von 3% entsprechen würde.