# Thèmes essentiels, objectifs et attribution des objectifs de développement durable de l'ONU

Avec sa stratégie de durabilité, PSP Swiss Property cherche également à contribuer efficacement à la réalisation des 17 objectifs de développement durable (UN Sustainable Development Goals, UN SDGs). Dans le cadre de l'analyse de matérialité, les 169 cibles ont été examinées quant à leur pertinence par rapport à notre stratégie commerciale.

| Thème essentiel | Objectifs de PSP | Objectifs de développement durable de l'ONU | |
|---|---|---|---|
| **Changement climatique**<br>*Portefeuille résilient et sans impact pour le climat* | – Réduction de 50% des émissions de $CO_2$ de l'entreprise (scopes 1+2) d'ici 2035 par rapport à l'année de référence 2019<br>– Zéro émission nette de $CO_2$ d'ici 2050 (émissions opérationnelles scopes 1, 2, 3)<br>– 100% de l'électricité liée au propriétaire provenant de sources renouvelables d'ici 2025<br>– Mise en œuvre de clauses de bail vert à l'échelle du portefeuille<br>– Réduction de l'énergie grise dans les projets de construction et de rénovation | **Cible 13.1 :** renforcer la résistance / **l'adaptabilité aux risques liés au climat** et aux catastrophes naturelles<br>**Cible 7.2 :** d'ici à 2030, accroître nettement la part de **l'énergie renouvelable** dans le bouquet énergétique mondial<br>**Cible 7.3 :** d'ici à 2030, doubler le taux mondial d'augmentation de **l'efficacité énergétique** | |
| **Cycle de vie des matériaux**<br>*Utilisation optimisée des ressources dans les rénovations et les nouvelles constructions* | – Utilisation de matériaux régionaux ou locaux dans la mesure du possible et si cela est approprié<br>– Réduction de la part de matières premières non renouvelables dans les projets de construction<br>– Renforcement de l'économie circulaire | **Cible 12.2 :** d'ici à 2030, parvenir à une gestion durable et à une **utilisation rationnelle des ressources naturelles**<br>**Cible 8.4 :** améliorer **l'efficacité des ressources** d'ici à 2030 ; découplage entre la croissance économique et la dégradation de l'environnement<br>**Cible 9.1 :** construire des **infrastructures** de haute qualité, fiables, durables et **résiliantes** | |
| **Attractivité du site**<br>*Promotion de sites attractifs et durables* | – Excellente situation des biens immobiliers<br>– Qualité élevée des produits grâce au respect de la substance historique des bâtiments et à la certification des biens immobiliers<br>– Valorisation de l'environnement des biens immobiliers | **Cible 11.3 :** rendre **l'urbanisation plus inclusive et durable** d'ici à 2030<br>**Cible 11.4 :** renforcer les efforts pour **protéger et préserver le patrimoine culturel et naturel mondial**<br>**Cible 11.6 :** d'ici à 2030, **réduire l'impact environnemental négatif des villes** par habitant<br>**Cible 15.5 :** réduire la dégradation des habitats naturels, **mettre fin à la perte de biodiversité** | |

| Thème essentiel | Objectifs de PSP | Objectifs de développement durable de l'ONU | |
|---|---|---|---|
| **Une équipe engagée**<br>*Des collaborateurs motivés et satisfaits, la clé du succès de l'entreprise* | – Satisfaction des collaborateurs toujours élevée selon l'enquête GPTW : indice de confiance et satisfaction générale supérieurs à 80%<br>– Taux de fluctuation stable autour de 10%<br>– Taux d'absentéisme inférieur à 3% (sans compter les absences pour cause de maladie non professionnelle) | **Objectif 3 :** permettre à tous de **vivre en bonne santé** et promouvoir le bien-être de tous à tout âge<br>**Cible 4.3 :** d'ici à 2030, assurer **l'égalité d'accès de toutes les femmes et de tous les hommes à un enseignement** technique, professionnel et tertiaire abordable et de qualité, y compris l'enseignement universitaire<br>**Cible 4.4 :** d'ici à 2030, augmenter sensiblement le nombre de jeunes et d'adultes qui possèdent les **compétences techniques et professionnelles appropriées pour l'emploi,** le travail décent et l'esprit d'entreprise<br>**Cible 5.1 :** mettre fin à toutes les formes de **discrimination** à l'égard des femmes et des filles partout dans le monde<br>**Cible 5.5 :** assurer la **participation pleine et effective des femmes** et l'égalité des chances dans les rôles de direction à tous les niveaux de la prise de décision | <br> <br> |
| **Satisfaction des locataires**<br>*Des locataires productifs et satisfaits qui apprécient nos bâtiments et nos services* | – Satisfaction globale des locataires selon l'enquête de satisfaction sur la base d'un benchmark<br>– Taux de réponse à l'enquête de satisfaction supérieur à la moyenne du secteur | **Cible 11.6 :** d'ici à 2030, **réduire l'impact environnemental négatif des villes** par habitant<br>**Objectif 3 :** permettre à tous de **vivre en bonne santé** et promouvoir le bien-être de tous à tout âge<br>**Cible 13.3 :** information / **sensibilisation** et amélioration des capacités dans le domaine du changement climatique, de l'adaptation au climat et de la réduction de l'impact climatique | <br> <br> |
| **Résilience financière**<br>*Stabilité à long terme et capacité de résistance face aux fluctuations économiques* | – Valeur stable et durable<br>– Versement d'au moins 70% du bénéfice annuel consolidé sans<br>– Répartition du résultat immobilier sous forme de dividendes aux actionnaires<br>– Respect des critères de la finance durable | | |
| **Une gestion d'entreprise responsable**<br>*Les normes les plus élevées en matière de transparence, d'éthique et de durabilité* | – Divulgation selon les normes IFRS, EPRA, GRI<br>– Protection des données des clients<br>– Respect du code de conduite PSP à l'échelle de l'entreprise<br>– Promouvoir les efforts en matière de développement durable | **Cible 10.2 :** d'ici à 2030, rendre toutes les personnes autonomes, indépendamment de leur âge, sexe, handicap, race, appartenance ethnique, origine, religion ou statut économique, et promouvoir leur **inclusion sociale, économique et politique**<br>**Cible 16.5 : Réduire nettement la corruption** et la pratique des pots-de-vin sous toutes leurs formes<br>**Cible 17.16 :** Renforcer le Partenariat mondial pour le développement durable<br>**Cible 17.17 :** Encourager et promouvoir les **partenariats** publics, les partenariats public-privé et les partenariats avec la société civile | <br> <br> |